

2023-2024學年新華學校中學部
校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)公開招標文件
招標編號: XH2324-002

一、招標目的：

為 2023-2024學年新華學校中學部進行校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)購置

二、招標方式：

以公開招標方式報價，投標公司可選擇競投招標文件中的全部或部份項目。

三、招標單位：

單位名稱：新華學校中學部

單位地場：澳門祐漢新邨第八街37A-39

聯絡人：何國華先生

聯絡電話：28233996 / 66549308

四、投標公司須知：

1. 投標公司必須完全遵守新華學校中學部制定的規則，始得參加投標。
2. 投標公司必須為本澳合法及一直從事提供資訊產品及服務之公司。
3. 投標公司必須為在本地區有營業點及能提供完善售後服務之公司。
4. 投標公司必須有能力在獲悉得標後於2023年8月31日前完成相關工作並確保投標項目最終能在新華學校(中學部)正常運作。
5. 投標公司必須按投標內容的要求進行報價且報價單的有效期不少於60日。
6. 投標公司必須提交本年度或上一年繳付營業稅項M/8(營業稅—徵稅憑單)的證明文件副本，如屬首年開業則遞交M/1(營業稅—開業/更改申報表)副本。
7. 投標公司必須提交無欠特區債務的證明副本。
8. 所有金額均需以澳門幣為標價單位。
9. 詢價起訖日期：2023年7月8日早上08:30起至2023年7月18日下午04:30止。
10. 投標單位必須在標書所訂明的截標日期前將標書封口並交回新華學校中學部。封面註明“2023-2024學年新華學校中學部校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)”。
11. 如投標的項目超出教青局的資助金額或校方之預算時，校方有權取消該項目的判給，或按實際的助情況重新調整項目內全部或部份子項目的訂購數量。



五、報價內容

1. 報價表：必須按第八點“報價表”要求的方式填寫。
2. 建議書：必須由一組有系統的文字、圖表和資料文件組成，可容易及正確地被理解。
3. 公司簡介。
4. 過往2年承擔同類活動工作的經驗。
5. 以上文件不可塗擦、插行、間線或在文字上劃線。
6. 報價表須由報價公司相關負責人或獲授權人簽署及蓋公司印章。
7. 若報價公司在報價表以外的其他文件上也寫上有關價格，僅視為對報價表的補充；倘與報價表內容不一致，則以報價表所填寫的價目為準。
8. 如有任何附加條件、增值服務或建議，可透過附件方式遞交。
9. 報價建議書須用中文撰寫，專業用詞可用英文代替，並可連同英文版本一併遞交，惟以中文為準。
10. 報價建議書應打印在A4格式的紙上，並須於每一頁由報價公司相關負責人或獲授權人簽署或蓋公司印章，沒有簽署或蓋公司印章的頁數將不被計分。

六、報價書出現下列任一情況將不被考慮

1. 逾期遞交報價書。
2. 沒有在報價表內規定簽署及蓋公司印章。
3. 倘報價公司於獲學校通知起24小時內，未能補交報價書方案除上述各點之外的其他文件。
4. 提供的物品或服務不符合或低於報價須知/報價表指定規格或要求。
5. 書面詢價文件必須含有總價。
6. 沒有對報價表的內容同時報價。

七、評標標準及其所佔的比重：

1. 合理造價：50%
2. 設備及服務質量：20%
3. 售後服務：20%
4. 過往相關工作經驗：10%





八、報價表：

2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)
全校走廊、樓梯等公共區域、學生廁所的牆身，天花重新油乳膠漆 報價表

編號	設備名稱、牌子、型號及規格	平方米	單價/每平方米	總價
1.	天花 - 油漆 GF層中區樓梯天花及辦公室走道牆身重新油乳膠	75m ²		
2.	牆身 - 油漆 GF層中區樓梯牆身區, 重新油乳膠油漆	50m ²		
3.	天花 - 鋁合金天花板 GF層公眾走道區做600X600MM鋁合金天花板	55m ²		
4.	天花 - 油漆 1F層前樓梯及中區樓梯, 天花區, 重新油乳膠油漆, 1F層公眾走道區天花油乳膠漆板	112m ²		
5.	牆身 - 油漆 1F層前樓梯及中區樓梯牆身區, 重新油乳膠油漆, 1F層公眾走道區牆身油乳膠漆板	260m ²		
6.	天花 - 油漆 2F層前樓梯及中區樓梯, 天花區, 重新油乳膠油漆, 2F層公眾走道區天花油乳膠漆板	42m ²		
7.	牆身 - 油漆 2F層前樓梯及中區樓梯牆身區, 重新油乳膠油漆, 2F層公眾走道區牆身油乳膠漆板	136m ²		
8.	天花 - 油漆 3F層前樓梯及中區樓梯, 天花區, 重新油乳膠油漆, 3F層公眾走道區天花油乳膠漆板	112m ²		
9.	牆身 - 油漆 3F層前樓梯及中區樓梯牆身區, 重新油乳膠油漆, 3F層公眾走道區牆身油乳膠漆板	260m ²		
10.	天花 - 油漆 4F層前樓梯及中區樓梯, 天花區, 重新油乳膠油漆, 4F層公眾走道區天花油乳膠漆板	112m ²		

11.	牆身 - 油漆 4F層前樓梯及中區樓梯牆身區, 重新油乳膠油漆, 4F層公眾走道區牆身油乳膠漆板	260m ²		
12.	牆身 - 天台層油漆 天台層前樓梯及中區樓梯, 天花及牆身區, 重新油乳膠油漆	70m ²		
總價				

備註: 為確保項目實施上的完整性, 上述報價內容必須同時報價, 且將判予同一投標公司。

2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期) 天台花槽、國旗區地面工程 報價表				
編號	設備名稱、牌子、型號及規格	平方米	單價/每平方米	總價
1.	地台-拆除清理 鏟除國旗區球場地台, 及通道地膠, 重新打磨全區地面, 搬走施工前后, 搬走清走天台花草及雜物, 不影響施工. 完工后復回原位	210m ²		
2.	地台-拆除清理 前期工作完成后. 先做一度底漆, 再做三度硅PU中 涂, 面漆二度. 包括所有材料及施工	210m ²		
3.	地台-球場/運動場劃線 國旗區地面按原有場地線位置重新劃上線條	1項		
總價				

備註: 為確保項目實施上的完整性, 上述報價內容必須同時報價, 且將判予同一投標公司。



2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)
中學大門優化工程 報價表

編號	設備名稱、牌子、型號及規格	項	單價	總價
1.	拆舊費/拆卸費 清拆原有大門(2.94米x 2.073米); 大門兩側臥泥水	1		
2.	門-雙掩門(耐火) 供應及安裝不鏽鋼雙掩大門(玻璃門含有不鏽鋼框, 鋼化玻璃, 揪手, 地較, 門氣鼓)包括頂玻璃窗, 2.07米X0.6米(白色玻璃);	1		
總價				

備註: 為確保項目實施上的完整性, 上述報價內容必須同時報價, 且將判予同一投標公司。



2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)
中學南門保安位 報價表

編號	設備名稱、牌子、型號及規格	項	單價	總價
1.	儲物櫃(訂造) 間格圍身, 用鋁合金槽做底, 兩面用18MM夾板封口, 面貼牆身膠, 約長2.8米X2米, 高0.8米	1		
2.	13A插座 保安室插座位. 包括管道佈線	4		
3.	電箱-40A以下 辦公室傢俱等及弱電	1		
總價				

備註: 為確保項目實施上的完整性, 上述報價內容必須同時報價, 且將判予同一投標公司。

2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)
校園電視台工作室 報價表

編號	設備名稱、牌子、型號及規格	單位	單價	總價
1.	照明燈具-光管 供應及安裝室內LED平板照明(包括管道安裝及佈線)	4套		
2.	13A 插座 供應及安裝13M蘇位 (包括鋪設電源線)	15個		
3.	牆身-吸音木板 牆身做吸音木板	27m ²		
4.	天花-吸音木板 新造天花吸音木板(天花做底框)	26m ²		
5.	門-吸音門套 供應及安裝門套吸音門套	1套		
總價				

備註：為確保項目實施上的完整性，上述報價內容必須同時報價，且將判予同一投標公司。



2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)
更換學校部份窗 報價表

編號	設備名稱、牌子、型號及規格	平方米	單價	總價
1.	窗-圖書館(103室)	6.6m ²		
2.	窗-地下主任室(104室)	6.6m ²		
3.	窗-地下飯堂(105室)	6.6m ²		
4.	窗-2樓(203室)	6.6m ²		
5.	窗-2樓(204室)	6.6m ²		
6.	窗-3樓(禮堂)	52.8m ²		
7.	窗-3樓(305室)	1m ²		
8.	窗-4樓(403室)	6.6m ²		
9.	窗-5樓(509室)	6.6m ²		
總價				

備註：為確保項目實施上的完整性，上述報價內容必須同時報價，且將判予同一投標公司。



2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)

學生男女廁油乳膠漆、教師男女廁油乳膠漆 報價表

編號	設備名稱、牌子、型號及規格	平方米	單價	總價
1.	牆身-油漆-地下學生男廁	26m ²		
2.	牆身-油漆-2樓學生男廁	26m ²		
3.	牆身-油漆-3樓學生男廁	26m ²		
4.	牆身-油漆-5樓學生男廁	26m ²		
5.	牆身-油漆-地下學生女廁	26m ²		
6.	牆身-油漆-2樓學生女廁	26m ²		
7.	牆身-油漆-3樓學生女廁	26m ²		
8.	牆身-油漆-5樓學生女廁	26m ²		
總價				

備註：為確保項目實施上的完整性，上述報價內容必須同時報價，且將判予同一投標公司。





2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)
項目總報價表

編號	項目	總價
1.	全校走廊、樓梯等公共區域、學生廁所的牆身， 天花重新油乳膠漆	
2.	天台花槽、國旗區地面工程	
3.	中學大門優化工程	
4.	中學南門保安位	
5.	校園電視台工作室	
6.	更換學校部份窗	
7.	學生男女廁油乳膠漆、教師男女廁油乳膠漆	
總價		

註：如對該項目未能報價，請填寫未能提供報價

2023-2024學年新華學校中學部 校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺(暑期)
報價表

交貨日期(不能超過2023年8月31日)： 日	
簽署人姓名： (請以正楷中文填寫)	公司印章
職稱：	
負責人簽署：	
日期：	

